

ROHRMAX EXKLUSIV DAHEIM BEIM PROMINENTEN SCHWEIZER

Marco Rima will es wissen und sorgt vor

Wie ist das mit Abflussrohren, müssten die nicht von Zeit zu Zeit kontrolliert und allenfalls gereinigt werden, fragt sich Marco Rima – ich liebe zwar Spass, aber bei Überschwemmungen hört er auf.

Er überlegt: Wozu habe ich beim Dreh des neuen Schweizer Kinofilms «Champions» einen Experten kennengelernt, der für maximale Sicherheit im Bereich Abwasserrohre zuständig ist? Kurz entschlossen ruft er Reto Frischknecht an, mit dem er in der Zwischenzeit befreundet ist und der als Kundenberater bei RohrMax arbeitet. Sie vereinbaren einen Termin für eine kostenlose Rohrkontrolle.

Zur grossen Überraschung Reto Frischknechts ist er zuerst zu einem leckeren Essen eingeladen, während dem die beiden Anekdoten aus der Drehzeit austauschen und sich bestens amüsieren. Dreharbeiten? Wie kommt ein Kundenberater von RohrMax zu einer



Filmrolle bei einem Schweizerfilm? Ganz einfach, Reto Frischknecht war vor seiner Zeit bei RohrMax Eishockey-Profi, und da die Komödie im Umfeld von Eishockey spielt, wurde ihm die Rolle angeboten. Nach dem ausgezeichneten Essen, denn Marco Rima ist nicht nur Komiker und Schauspieler, sondern auch ein ausgezeichnete Koch, ruft die Arbeit und die beiden begeben sich auf einen Rundgang

in und ums Haus. Frischknecht erklärt, worauf man bei einem Abflusstest achten muss. Wie wichtig ein funktionstüchtiges Abwassersystem für ein Gebäude ist. Er macht darauf aufmerksam, dass Rohre leider manchmal mit zu geringem Gefälle verlegt werden und dadurch Verstopfungen verursacht werden. Wie viel ein Fallrohr zu schlucken habe, dass eben nicht alles, was in ein Rohr reinflüsse und -sickere, auch wieder rauskomme. Insbesondere bei Sickerleitungen, stehe das Haus an einem Hang, noch Jahre nach dem Bau Schmutz nachdrücke. Oder im Fall von Terrassen und Flachdächer: Laub und abgefallene Blütenblätter den Abfluss verstopfen.

Alles in Ordnung findet Reto Frischknecht. Nur in der Küche



«Überflüssigen Ärger braucht's keinen.» Daheim bei Marco Rima, der nebst seinem Können in Sachen Humor ein ausgezeichnete Koch und Hausmann ist: Besser Vorsorgen als Ausbaden – Reto Frischknecht, (RohrMax-Kundenberater und ehemaliger Eishockey-Profi) berät seinen guten Freund, was gegen Rohrverstopfungen zu tun ist.

MARCO RIMA

Sein Können ist ein Genuss – ausgezeichnet mit:
1990 Goldene Schallplatte für Cabaret Marcocello
1993 Prix Walo «Beliebtester Unterhaltungskünstler»
1994 Prix Walo «Sparte Theater/Musical»
1999 Prix Walo «Beliebtester Unterhaltungskünstler»
2003 Prix Walo «Beliebtester Unterhaltungskünstler»

RETO FRISCHKNECHT

Spielte in seiner Zeit als Eishockey-Profi (u. a.) beim EHC Chur, EHC Kloten, HC Lugano, EV Zug und HC Servette Genève. Seit mehreren Jahren arbeitet er ebenso erfolgreich als Kundenberater bei RohrMax.

FORTSETZUNG AUF SEITE 2

KOSTEN SPAREN UND KOMFORT SCHAFFEN

Saubere Luft atmen

Umsichtiges Handeln bietet Lebensqualität, denn bestens gewartete Lüftungssysteme schützen Gesundheit und Wohlbefinden und senken massgeblich die Energiekosten.

Foto: PRISMA/Adam Gault



Entspannen daheim: ein Genuss – doch wie sieht es mit der Hygiene in den Lüftungskanälen aus?

Badezimmer sind längst nicht mehr rein zweckgebundene Räume, sondern stehen für Komfort und Hygiene. Sie sind zu einem Ort der Entspannung geworden, wo man sich wohlfühlt und den Alltag hinter sich lässt.

Ein warmes, entspannendes Bad und feine Düfte bieten Körper und Seele das angenehme Ambiente, um auszuspannen. Modern eingerichtet, klassisch oder romantisch,

das Badezimmer erfährt im Laufe der Jahre einen Wandel zu einem individuell gehaltenen, ruhevollen Wohnbereich, in den man sich zurückziehen kann, zu einer Wohlfühl-Zone. Doch wie sieht es hinter den gefliesten Wänden aus?

Hygiene und Sicherheit

Die Gesundheit ist das höchste Gut, und wer diesbezüglich für klare Verhältnisse sorgen will, der kann krankmachende Partikel und Mikroorganismen aus dem Haus schaffen lassen und gleichzeitig Kosten sparen. Verunreinigte Lüftungskanäle sind nämlich nicht allein Keimherde für Bakterien, Milben und anderes Ungemach und setzen insbesondere Asthmatikern

und Allergikern zu: Nein, bei Verschmutzungen droht ein Entlüftungssystem zum Energiefresser zu mutieren. Je verschmutzter ein Rohr ist, desto nachhaltiger kann die Abzugsleistung beeinträchtigt werden – so sehr sogar, bis sich eines Tages womöglich durch die Überhitzung eines Lüftungsmotors ein Schwelbrand entwickelt.

Hilfe vom Fachmann

Nicht allein der Gedanke stört, dass an einem Ort der Hygiene und Entspannung die unmittelbare Umgebung mit Milbenkot und Bakterien durchsetzt ist; die Verschmutzung wirkt sich auch unangenehm auf die Energiekosten aus (Anstieg bis zu 50 %). Sauberkeit



Jahr für Jahr sinkt Hausstaub tiefer ab: regelmässig gewartete Lüftungssysteme erhöhen hingegen den Wohnkomfort

in den Abzugskanälen trägt zur Energieeffizienz bei, verlängert die Lebensdauer der Lüftungsmotoren und schützt die Gesundheit. Insbesondere Lüftungskanäle von (gefangenen) WCs und Badezimmern sollten regelmässig gewartet werden.

RohrMax bietet die Reinigung zu einem günstigen Pauschalbetrag pro Bad/WC an. Dazu gehört auch die anschliessende Funktionskontrolle des Systems. Interessierte können sich unverbindlich über die Beratungsnummer oder die Homepage informieren.

Es lohnt sich der Gesundheit zuliebe, aus ökologischen und auch aus finanziellen Gründen. Geniessen und Entspannen sollen ein Genuss bleiben.

ABLUFTRÖHRE VON WÄSCHETROCKNERN

Und wie siehts bei den Abluftrohren aus? Wirds eng im Rohr, steigen die Betriebskosten. Es empfiehlt sich, Abluftrohre von Wäschetrocknern regelmässig warten zu lassen. Geben Sie nicht unnötig Geld für viel Strom aus.

FORTSETZUNG VON SEITE 1

gurgelt es etwas verdächtig, und *Obacht!* beim Terrassenablauf.

Besser als teure Nachsorge

In Hausleitungen gelangen Fette, ölige Duschmittel, Speisereste und anderes, das Ungemach bereiten kann. Auch hartes Wasser lässt die Rohre über die Jahre ganz schön verkalken. So weit sollte es nicht kommen, dass Rückstaus und Wasserschäden die Wertbeständigkeit einer Lie-

genschaft mindern.

Klug ist, wer es erst gar nicht zu einem Notfall kommen lässt. Schliesslich kostet die unverbindliche Rohrkontrolle nichts. Ein Anruf genügt, und RohrMax, für den über zwanzig Kundenberater arbeiten, organisiert die Rohrkontrolle: Der aufgebotene Spezialist kontrolliert während etwa dreissig Minuten die Leitungen und Rohre und zeigt anhand einer Checkliste allfälligen Handlungsbedarf auf. Stellen Sie sicher, wie es um die Abwasserrohre Ihrer Liegenschaft steht, rufen Sie RohrMax unverbindlich an.



Marco Rima und Reto Frischknecht unterhalten sich nicht allein bei der Schauspielarbeit bestens. Was informativ ist, macht eben auch Laune, und nachdem alle Abflüsse und Rohre in und ums Haus kontrolliert sind, geniessen die beiden die herrliche Aussicht auf den Ägerisee – hoppla!, selbstverständlich gilt der Blick erst dem Terrassenabfluss!

BURAN DURMISI: SEIN ELEKTRONISCHER BLICK SCHAFFT EFFIZIENZ

Modernste Technik im Rohr

Kaum woanders existieren moderner Ausbau und Veralterung so ineinander vernetzt wie im Entwässerungs- und Rohrbereich einer Liegenschaft, und eine kompetente Bestandaufnahme der Leitungen mittels Kanal-TV ist manchmal unerlässlich.

Ist das Innenleben von Rohren sichtbar gemacht, erleichtert dies meist die Planung. Kanal-TV kommt vor allem bei der Schadensfeststellung oder der Eruiierung eines möglichen Leitungsverlaufs zum Einsatz. Vom Kommandofahrzeug aus prüft und dokumentiert Buran Durmisi, ein erfahrener Spezialist im Bereich Kanal-Fernseh-Untersuchung, das Innenleben von Abwasserrohren und kann so Rohrverläufe und allfällige Schäden detailliert aufzeigen. Zum Beispiel Rohreinbrüche, Verengungen durch Ablagerungen oder Wurzeleinwüchse. Steigt Buran Durmisi am Morgen in seinen Wagen, startet er als Erstes den Bordcomputer. «Ich schaue nach, welche Aufträge meine Arbeitskolleginnen in der Disposition für mich terminiert haben. Fahre ich los, weiss ich also genau, was mich erwartet und was zu tun ist. Unser computergesteuertes Dispositionssystem sammelt alle relevanten Daten und übermittelt sie via Mobilfunk. Vor Ort angelangt, schaue ich mir mit dem Kunden nochmals kurz die Situation an.»

Lückenlos überprüft

Der Vorteil ist eindeutig: Buran Durmisi kann umgehend mit der Arbeit beginnen. Mit dem elektronischen Blick erkennt er ganz genau Bögen, Einläufe, Verengungen durch Ablagerungen, Wurzeleinwuchs und andere Schäden in Abwasserleitungen. Gestossen mit Fiberglas-Saiten, dringt die kleine Kamera in Rohre ab 35 Millimeter Durchmesser ein. Für grössere Rohre und Kanaluntersuchungen



Mittels Kleinst-TV-Kamera rasch lokalisiert: Kalk verengt das Rohr.

kommt eine fahrbare Kamera samt starker Halogenbeleuchtung zum Einsatz.

«Unsere Kunden erhalten einwandfreie Qualitätsbilder und ein vollständiges Protokoll (Text und Bild) und sind somit innert Kürze informiert über den Zustand der Rohre», erzählt Buran Durmisi von seiner Arbeit. Er arbeitet seit 1987 bei RohrMax und ist seit elf Jahren als TV-Operateur tätig und ein Könnler auf seinem Gebiet.

«Geeignete Massnahmen zur Schadensbehebung können geplant und eingeleitet werden. Auch sind Rohrverläufe wieder



genau eruiert. Nach getaner Arbeit erstelle ich einen Rapport, drucke ihn aus und gebe ihn dem Kunden», erklärt der Kanal-TV-Spezialist. «Vermerkt ist auf dem Protokoll, was kontrolliert wurde und wie lange die Arbeit gedauert hat, also was es kostet. Es ist alles genau ersichtlich. Die Videobilder gelangen elektronisch an unseren Hauptsitz, werden dort aufbereitet und an den Kunden gesandt.»

Hightech-Lösung

Als besondere Dienstleistung für seine Kunden behält RohrMax

ein Videoprotokoll-Doppel während elf Monaten an Lager, sollte das Bildmaterial wieder benötigt werden.

Übrigens ist die gesamte RohrMax-Flotte mit GPS, Bordcomputern und Druckern ausgerüstet. Von der Zentrale aus übermittelt RohrMax die Aufträge mittels Mobilfunk (auch bei Notfällen und sämtlichen regelmässigen Wartungsarbeiten) direkt in die Fahrzeuge. Ein intelligentes Dispositionssystem, das den Aufwand in Sachen «Bürokratie» markant reduziert, und tiefere Kosten zahlen sich auch für unsere Kunden aus.

Perfekte Höhe ist kostengünstig



RohrMax kommt immer... auch in jede Tiefgarage! Denn direkt vor Ort spart Zeit und Geld. RohrMax ist speditiv. Wählen Sie den Vorteil: Mit einer Gesamthöhe von nur zwei Metern passen unsere speziellen Servicefahrzeuge in jede Tiefgarage und fahren direkt zu den Rohranschlüssen und Schächten. Die Einfahrt bleibt jederzeit frei (was bei grossen Fahrzeugen nicht gewährt ist), das Verlegen langer Leitungen entfällt, und es wird mit hohem Wasserdruck gearbeitet.

SERVICEPLUS-VOLLVERTRAG: ROHR-INSTANDHALTUNG VOM DACH ZUR SAMMELLEITUNG

Maximale Sicherheit für Rohre

Was im Verborgenen liegt, wird wenig beachtet. Beim Entwässerungssystem eines Gebäudes kann das kostspielig werden. Sickerleitungen und Grundleitungen rufen sich womöglich auf einmal in sehr unangenehmer Weise in Erinnerung.

Das Entwässerungssystem eines Hauses sieht man kaum; das ist auch richtig so, es ist alles andere als attraktiv. Unter Umständen zeigt sich aber irgendwann auf höchst unerfreuliche Weise sehr deutlich, dass jedes Gebäude über eine Vielzahl von Leitungen verfügt. Dann zum Beispiel, wenn ein Fallstrang verstopft ist oder Wände von Schimmelpilz befallen werden, weil Sickerleitungen verkalkt sind und das Umgebungswasser nicht mehr abfließen kann.

Umsichtiges Handeln zahlt sich aus

Abwasserrohre sollten regelmäßig gewartet werden, sonst können Zerstörungen und hohe Kosten die Folge sein. Wer das Rohrsystem ungenügend überwachen und reinigen lässt, riskiert (nebst der bösen Überraschung) zudem auch Probleme mit der



Keine lange Leitung bei Rohren und mit dem ServicePlus-Vertrag alles zum Pauschaltarif

Gebäudeversicherung, da es sich zusehends durchsetzt, dass Versicherungen die Leistungen kürzen, wenn ungenügender Unterhalt nachgewiesen werden kann. RohrMax empfiehlt Eigentümern von Mehrfamilienhäusern und Liegenschaftsverwaltungen, die auf Nummer sicher gehen wollen, einen massgeschneiderten Wartungsvertrag. Den umfassendsten Service bietet der ServicePlus-Vollvertrag. RohrMax übernimmt dabei die volle Verantwortung für den Unterhalt des gesamten



Bei unklarem Befund kommt unter Umständen eine Kanal-TV-Kamera zum Einsatz. Anschliessend werden alle Fallstränge, Grundleitungen und Sickerleitungen usw., die es nötig haben, gereinigt. Und schliesslich erstellt RohrMax einen Reinigungsplan mit klaren Fristen für die verschiedenen Typen von Abwasserrohren.

Die Einhaltung dieses Terminplans ist Sache von RohrMax, Liegenschaftsverwalter und Hauseigentümer können sich somit auf ihre vielfältigen anderen Arbeiten konzentrieren.

Für unsere Kunden resultieren aus dem ServicePlus-Vertrag fixe, auf Jahre kalkulierbare Kosten. Auch Einsätze bei einem Notfall sind damit abgegolten. Der ServicePlus-Vertrag kann mit einer Mindestdauer von fünf Jahren für Mehrfamilienhäuser und gewerblich genutzte Liegenschaften abgeschlossen werden.

Seit mehr als drei Jahrzehnten ist RohrMax der Partner von Immobilienverwaltern und Hausbesitzern bei Problemen im und ums Rohr. Bei Fragen rund ums Thema Abwasser berät ein gut ausgebildetes Team regionaler Kundenberater.

Entwässerungssystems eines Gebäudes.

Der flexible ServicePlus-Vertrag

Nach Abschluss eines ServicePlus-Vertrages führen die RohrMax-Spezialisten als Erstes eine Bestandaufnahme durch (Kosten in der Regel im Vertrag inbegriffen) und kontrollieren alle Abwasserrohre anhand einer detaillierten Checkliste, so dass garantiert nichts vergessen geht.

HERZLICHES DANKESCHÖN FÜR DIE TREUE

10 Jahre bei RohrMax

Antonio Caseiro
Eintritt 10. August 1999
Daniel Dubacher
Eintritt 1. August 1999
Stefan Fritsch
Eintritt 1. September 1999
Adrian Kaufmann
Eintritt 1. Februar 1999
Marc Stauffer
Eintritt 15. November 1999

Pensionierungen:

Ruth Kauer
am 31. Juli 2009
Hermann Sigrist
am 31. August 2009
Ljubisa Radovanovic
am 31. Juli 2009
Sefedin Durmisi
am 31. Dezember 2009

25 Jahre bei RohrMax

Urs Künzle
Eintritt 21. August 1984

30 Jahre bei RohrMax

Alexandra Bersier
Eintritt 11. April 1979

Im Dreiländereck

Wer in Lörrach und Weil am Rhein unterwegs ist, kennt ihn, den RohrMax-Bus, der im Dreiländereck und bis nach Basel im Einsatz ist.

„Ich komme immer...“, lautet der Slogan von RohrMax. Was man sich, an einer Haltestelle wartend, sicherlich auch vom Bus erhofft. Und der leistet viel: 50'000

Kilometer nimmt der auffällig Orange jährlich unter die Räder. Insgesamt befördert die SWEG (Südwestdeutsche Verkehrs AG) im vergangenen Jahr über eine Million Fahrgäste in der Region Dreiländereck.

RohrMax und der Bus kommen immer... „Bei Abflussproblemen – Tag und Nacht“, dafür ist im Speziellen RohrMax zuständig.

Seit einigen Jahren ist RohrMax mit drei Filialen auch in Süddeutschland beheimatet, in Lörrach, Konstanz und Friedrichshafen.



IMPRESSUM

Herausgeber:

ROHRMAX[®] 

In der Schweiz:

www.rohrmax.ch
24-h-Service 0848 852 856

In Süddeutschland:

www.rohrmax.de
24-h-Service 0180 1 764 762